

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 65/2020/QĐST-DS ngày 25 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đắk, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 377/QĐ-CCTHADS ngày 26/4/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum; Quyết định số 48/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số 02-105/2021/TBĐG-GI.KT ngày 18 tháng 11 năm 2021 của Công ty đấu giá Hợp Danh Gia lai Kon Tum;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà Thông báo bán đấu giá tài sản:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 641, tờ bản đồ số 10. Địa chỉ: Thôn Thanh Xuân, xã Đắk Ngok, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 496091 do UBND huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum cấp ngày 09/9/2016 mang tên ông Phạm Minh Chiến.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 126+ 214, tờ bản đồ số 09. Địa chỉ: Thôn Thanh Xuân, xã Đắk Ngok, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 496484 do UBND huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum cấp ngày 27/9/2016 mang tên ông Phạm Minh Chiến.

### **Thời gian, địa điểm xem tài sản:**

- Thời gian xem tài sản: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 ngày 20/12/2021.

- Địa điểm xem tài sản: tại nơi có tài sản - Thôn Thanh Xuân, xã Đắk Ngok, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

- **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến 17 giờ 00 ngày 20/12/2021 tại 444 Trần Phú, tp Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

### **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

Lô 1: 337.593.587 đồng (Bằng chữ: Ba trăm ba mươi bảy triệu, năm trăm chín mươi ba ngàn, năm trăm tám mươi bảy đồng).

Lô 2: **195.071.110 đồng** (Bằng chữ: Một trăm chín mươi lăm triệu, không trăm bảy mươi một ngàn, một trăm mười đồng).

**Thời gian nộp tiền đặt trước:** Nộp vào ngày 20/21,22/12/2021.

**Tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:**

- Tiền đặt trước: Lô 1: 50.000.000 đồng; Lô 2: 30.000.000 đồng.

- Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng/bộ/lô;

**Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức bán đấu giá (công bố giá):** 14 giờ 00 phút ngày 23/12/2021 tại Công ty đấu giá Hợp Danh Gia lai Kon Tum, địa chỉ: 444 Trần Phú, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Khách hàng có nhu cầu đăng ký tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp Danh Gia lai Kon Tum, địa chỉ: 444 Trần Phú, Tp. Kon Tum, tỉnh Kon Tum. ĐT: 02603.850789.

Ông Phạm Minh Chiến, bà Lê Thị Hậu có quyền nhận lại tài sản trên nếu nộp đủ số tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một (01) ngày làm việc.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Trang TTĐT cục THADS Kon Tum;
- Lưu VT, HS-THA

  
**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Thị Chính**